

## **Requisitos para Integrar Expediente Garantía Inmobiliaria**

- Escritura de Propiedad Urbana Libre de Gravamen.
- Identificación oficial vigente de el/los propietario(s) del inmueble.
- Avalúo de la Propiedad por Valuador Autorizado por la SHCP.
- Reporte de Investigación ante el RPPC por Gestor Autorizado por la Afianzadora o Certificado de Libertad de Gravamen.
- Comprobante de Domicilio (no más de 3 meses de antigüedad).
- Constancia de Situación Fiscal de el/los propietario(s) del inmueble (no más de 3 meses de antigüedad).
- En caso de requerir Ratificación de Firmas o Afectación de la Propiedad se informará del proceso a realizar.
- Firmar Formatos Carta Valuatoria, Entrevista y Contrato que le enviaremos y para lo cual requerimos los siguientes datos:
  - Nombre completo, CURP, Lugar y Fecha de Nacimiento.
  - Profesión, Ocupación, Correo electrónico, Teléfono Particular y Móvil.
  - Domicilio Completo.
  - Estado Civil y Régimen Conyugal.
  - En caso de estar casado(a) por Sociedad Conyugal, proporcionar los mismos datos del Cónyuge y deberá firmar los formatos.